

החשב הכללי - ועדת הפטור

מסמך זה חתום דיגיטלית

פרוטוקול מס'	המשרד הפונה	התקבל בוועדת הפטור	תאריך דיון
416	החשב הכללי הדיור הממשלתי	24.01.2021	31.01.2021

חברי ועדה נוכחים

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד	תפקיד בוועדה
עמוס שקדי	סגן בכיר לחשב הכללי	יו"ר ועדה
רוני מר	יועץ משפטי	חבר/ת ועדה
חגית שני	סגנית בכירה לחשב הכללי	חבר/ת ועדה

פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות	מטרת הפנייה	תקנת חוק	מועד החלטת ועדת מכרזים הפונה	מספר פנייה
שירות התעסוקה ומשרד האוצר, רחוב יפו 21, ירושלים - הארכת שכירות	הארכת התקשרות	3(א14)ג	08.12.2020	8000555150

החלטות הוועדה

הוועדה מחליטה על: אישור ההתקשרות לפי תקנה 3(א14)ג לתקנות חובת המכרזים

תקופת התקשרות: התקשרות המשך נוספת

הערות: שלוש שנים בתוספת שתי תקופות אופציה בנות שנה כל אחת ספקים לתקופה:

שם ספק	מספר ח"פ	סטטוס ספק	סוג ספק
הבניין ברח' יפו 21, ירושלים בע"מ	514283118		
מבוקש	תאריך תחילה	תאריך סיום	אומדן/שווי (כולל מע"מ)
מבוקש	01.02.2021	31.01.2024	23,400,000
מאושר	01.02.2021	31.01.2024	23,400,000

דיון ונימוקים

- מינהל הדיור הממשלתי (להלן – מינהל הדיור) מבקש הארכת שכירות עבור שירות התעסוקה ומשרד האוצר (להלן – היחידות) בנכס הנמצא ברחוב יפו 21, ירושלים.
- החוזה המקורי נחתם בתאריך 01.10.2011 לתקופה של 5 שנים בתוספת 5 שנות אופציה.
- החוזה הוארך מספר פעמים, הארכה האחרונה הייתה לתקופה של 3 שנים ו- 10 חודשים מיום 01.04.2017 ועד ליום 31.01.2021.
- היחידות הנ"ל מיועדות לעבור לקריה המחוזית בראשית שנת 2024.

5. בתחילת שנת 2020 פורסם מכרז 2/2020 לאיתור דיור חלופי וזאת בשל מצבו הירוד של הנכס, אשר אליו הוגשה הצעה אחת ונפסלה בשל אי התאמה לדרישות היחידות.
6. לאור האמור לעיל, מבוקש הארכת שכירות עד למועד המתוכנן למעבר היחידות לקריה המחוזית.

חתימת חברי הוועדה

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה	פרטי חתימה
עמוס שקדי	יו"ר ועדה	x
רוני מר	חבר/ת וועדה	x
חגית שני	חבר/ת וועדה	x